



## AVIS D'ENQUETE

### Demande de permis de construire (P)

L'enquête publique est ouverte du **06.09.2025** au **05.10.2025**

Compétence  
(ME) Municipale Etat

Parcelle(s)	No ECA	Coordonnées (E / N)
134	118	2525720/1160660

**Nom de la commune :** Grancy  
**Nature des travaux :** Construction nouvelle  
**Description de l'ouvrage :** Construction d'une piscine enterrée chauffée par pompe à chaleur et d'un garage à voitures  
**Situation :** Chemin des Rossets 2  
**Note de Recensement Architectural :** 4  
**Propriétaire(s) :** BÜCHI ROMAN CÔME  
**Promettant(s) acquéreur(s) :** :  
**Droits(s) distinct(s) et permanents(s) :**  
**Auteur(s) des plans :** LOMBARDET FLORENT DTP SA BUREAU D'ÉTUDES  
**Demande de dérogation :** La piscine et le garage dérogent à l'art. 12.5 RCAT (distance à la limite) ; application de l'art. 46 RCAT (petits bâtiments dépendances) La piscine déroge à l'art. 7.3 RCAT (équipements de sport - piscine)  
**Particularité(s) :** Le projet implique l'abattage d'arbre ou de haie



# ENQUETE pour construction d'une piscine enterrée chauffée par pompe à chaleur et d'un garage à voitures

Commune de Grancy

Parcelle 134

Désignation cadastrale selon registre foncier:

Habitation et rural 118 ECA:	260 m <sup>2</sup>	Surface piscine projetée:	19 m <sup>2</sup>
Jardin:	318 m <sup>2</sup>	Surface garage projeté:	36 m <sup>2</sup>
Champ, pré, pâturage:	1'142 m <sup>2</sup>		
Surface totale:	1'720 m <sup>2</sup>		

Propriétaire: BÜCHI Roman Côme

Coordonnées: 2'525'720 / 1'160'660

Secteur UB de protection des eaux

Zone du village restriction d'usage et zone de verdure

Distance à la limite: - selon art. 12.5 RCAT (5 m)

Limite des constructions: - adoptée le 9 août 2018

Note 4 au recensement architectural  
Degré de sensibilité au bruit (attribué): III

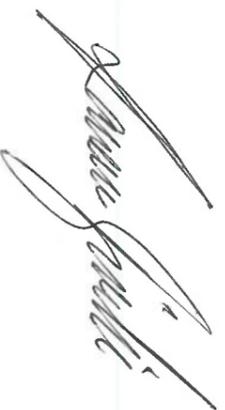
Servitudes:

- ID 010-2023/3128 ----- Canalisations d'eaux usées
  - ID 010-2023/3129 ----- Canalisations d'eaux claires
  - ID 010-2023/3130 ----- Usage de citerne et de son réseau de tuyauterie
- Mentions:
- ID 010-2023/3127 Mutuation de projet avec abornement différé
  - ID 010-2024/1989 Mensuration en cours

Dérogations:

- Le garage dérogeant à l'art. 12.5 RCAT (distance à la limite); application de l'art. 46 RCAT (petits bâtiments dépendances)
  - La piscine déroge à l'art. 7.3 RCAT (équipements de sport - piscine)
- La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Le propriétaire:



Attestation d'enquête:



Bureau d'études

Ingénieurs géomètres  
Ingénieurs en génie civil

Grand-Rue 5 - 1315 La Sarraz  
021 866 65 01 - contact@dtpsa.ch

Florent Lombardet  
ingénieur géomètre breveté



Echelle 1:500

D. 15'521.001f

Surface : A3

17.06.2025 SKR/FLO

